

SKOVBYENS GRUNDEJERFORENING

RINGDAMS KOBBEL VEJLE

Referat

Generalforsamling 2024


30. April 2024, kl. 20:00

Dato	30.04.2023	Tid	Kl. 20:00	Sted	Thomas Høj Kjeldsen, Ringdams Kobbøl 74
------	------------	-----	-----------	------	---

1	<p>Valg af dirigent</p> <p>Emil Ulrik blev valgt til dirigent. Tak til Emil.</p>
2	<p>Bestyrelsens beretning om det forløbne år</p> <p>Formanden gav formandsberetning. Thomas Høj Kjeldsen (se vedhæftet formandsberetning for detaljerne).</p> <p>Der var en kommentar til beretning i forhold til hvor vidt vi skal investere vores penge på vejkonto. For at få et højre afkast på vores indestående. Bestyrelsen vil undersøge det i løbet af det kommende år.</p>
3	<p>Aflæggelse af regnskab</p> <p>Regnskab blev gennemgået af kasserer, Emil Ulrik.</p> <p>Der var ingen yderlige kommenter, men der blev drøftet om hvor vidt vi kunne bruge sand i stedet for salt om vinteren i fremtiden.</p>
4	<p>Rettidigt indkomne forslag</p> <p>Der var en indkomne forslag i forhold til at sikre en klar skriftlig aftale mellem interessenter i forhold til vores stamvej. Der blev stemt "ja" til at bestyrelsen skal udarbejde et dokument med underskrift fra alle parter, hvis den ikke findes i forvejen. Dokument skal indeholde en fordelingsnøgle til udgifterne i forhold til snerydning, vedligeholdelse, renoivering af vejen og hvem der vurderer hvornår renoivering er nødvendig.</p>
5	<p>Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud</p> <p>Budgetforslaget for 2024 blev godkendt.</p> <p>Der kom et indskud til budget i forhold til at der skal undersøges vedligeholdelse af beplantning langs vejene, det er begge langs Grundet Bygade og langs Grundet Ringvej. Der skal undersøges uddykning af træer og fjernelse af tjørnebuske. Bestyrelsen vil kontakte Tolstrup i forhold til deres vurdering. –</p>

	<p>det vurderes at det kan holdes inden for det normale grønne områder budget.</p> <p>Der kom et indskud i forhold til at man gerne må bruge det afsatte penge til bestyrelsesmøder, julefrokost og at lave nogen hyggelige rammer til generalforsamling.</p> <p>Der kom et indskud i forhold til at bestyrelsen må gerne undersøge om det er mulig at spare nogen penge hvis man bruger den samme snerydningselskab i hele området. Bestyrelsen vil drøfte muligheder med Lokalrådet.</p>
6	<p>Valg af formand (på valg lige år)</p> <p>Thomas Høj Kjeldsen blev genvalgt som formand.</p>
7	<p>Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleant(er)</p> <ol style="list-style-type: none"> Valg af kasserer (på valg ulige år) Emil Ulrik ikke på valg i år Valg af 1 bestyrelsesmedlem (på valg lige år) Jacob Risbjerg Nørregaard genvalgt Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (på valg ulige år) Filip Nørby ikke på valg i år 1x Vakant, der kunne ikke findes en person, men der var enighed omkring at det er okay Valg af 1-2 bestyrelsessuppleanter (på valg hvert år) Der var ingen som stillet op som suppleanter i år, men der var enighed omkring at det er okay
8	<p>Valg af revisor og revisorsuppleant</p> <ol style="list-style-type: none"> Valg af revisor (på valg lige år) Kristin Høj Kjeldsen blev genvalgt som revisor. Der blev opfordret til om ikke en anden ønskede posten som vil tage posten som revisor, men det var der ikke. Der blev gjort opmærksom på at Kristin og Thomas kommer fra den samme husstand. Der var enighed og opbakning til at det er okay. Valg af revisorsuppleant (på valg ulige år) Der var ingen som stillet op som revisor suppleant i år, men der var enighed omkring at det er okay
9	<p>Eventuelt</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der var generelt opbakning til at bestyrelsen skal revurdere vedtægterne især i forhold til bemanning af bestyrelsen. - Der blev drøftet om man f. ex. kan befries bestyrelsen fra at betale kontingent eller generelt betale mere for at have en post i bestyrelsen. - Der blev også lavet en kommentar til om man måske kunne revidere hvordan man stiller op til bestyrelsen (f.eks. to uger inden mødet) og hvordan bestyrelsen bliver valgt. Begge forslag kom i forbindelse med om man kan motivere flere til at komme til generalforsamling uden at føle sig presset til at stille op i bestyrelsen. - Der kom et indslag om hvor vidt vi som bestyrelse, formand og grundejerforening hæfter for forskellige hændelser og om der måske er brug for en forsikring eller medlemskab i en organisation eller forening. Bestyrelsen vil undersøge dette emne.

Tusind tak for et hyggeligt møde. Det var dejlig at se så meget opbakning i forhold til vores arbejde i grundejerforening.
Med venlig hilsen,
Bestyrelsen



Thomas Høj Kjeldsen